


ERHVERVSUDVIKLING I HOVEDSTADSOMRÅDET



Seminar hos COWI 12. september 2019 kl. 14.30 - 17.00

Der er et meget stort antal erhvervsområder spredt udover Hovedstadsområdet, men virksomhedernes lokaliseringsønsker betyder en meget ulige fordelt efterspørgsel efter arealer til erhvervsudvikling.

COWI har for Realdania lavet en analyse, der belyser:

- Hvilke typer af erhvervsarealer, der er vigtige for at fremtidssikre hovedstadens erhvervsudvikling
- Muligheder og udfordringer for at sikre lokaliseringsmuligheder med de rette kvaliteter for den fremtidige erhvervsudvikling

Mange af erhvervsområderne i Hovedstadsområdet er nedslidte med stor tomgang. Analysen ser derfor også på, hvad de markedsmæssige udfordringer er for at omdanne og udvikle erhvervsområder, så de i højere grad møder de krav, moderne virksomheder stiller.

Vi vil på seminaret præsentere analysens resultater og diskutere, hvad det betyder for Kommunernes planlægning for den fremtidige udvikling af erhvervsområderne.

Da analysen bl.a. viser, at efterspørgslen efter erhvervsarealer specielt kommer fra transport- og logistikvirksomheder, vil Logicens /NREP redegøre nærmere for de lokaliseringskrav, der stilles fra disse virksomheder.

Planerne om at udvikle Holmene i Hvidovre Kommune som nyt stort erhvervsområde vil betyde, at der tilføjes meget store attraktive erhvervsarealer i Hovedstadsområdet. COWI har været tæt involveret i udviklingen af planerne og vil på den baggrund præsentere hvilke typer af virksomheder, der planlægges for, og hvad det kan få af konsekvenser for den samlede erhvervsudvikling i Hovedstadsområdet.

Program:

14.30 – 14.35:	Velkomst/COWI
14.35 – 14.45:	Baggrunden for at igangsætte analysen af erhvervslokalisering i Hovedstadsområdet/ Simon Kofod-Svendsen, Realdania
14.45 – 15.15:	Analysens hovedresultater og anbefalinger/ Anders Richelsen, COWI
15.15 – 15.30:	Pause
15.30 – 16.00	Muligheder og barrierer for at revitalisere erhvervsområder i Hovedstadsområdet/Ole Hjorth, Cushman & Wakefield RED
16.00 – 16.30:	Logistikvirksomheders lokaliseringskrav/ Logicens / NREP
16.30 – 17.00:	Etablering af Holmene i Hvidovre/Ulf Kjellerup, COWI

Deltagelse i seminaret er gratis.
Tilmelding skal ske til mlbg@cowi.com

COWI

Realdania